

İLAN
HASSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN BİLDİRİLMİŞTİR

Mülkiyeti Hassa Belediye Başkanlığına ait olan tapunun Hatay İli Hassa İlçesi Ardıçlı (Şükrükanatlı Mah.) Mahallesinde bulunan aşağıda bilgileri yer alan taşınmaz parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

1-Satışı yapılacak olan taşınmazların listesi aşağıda tabloda belirtilmiştir.

İhale No	İlçe/ Mahalle	İmar Durumu	Ada No	Parsel No	Yüz ölçümü (m ²)	Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati
2020/140	Hassa Ardıçlı (Şükrükanatlı Mh.) Mah.	Konut Alanı- Ayrık 8 kat- Task =0.30 E=2.40	366	1	1878,01 m ²	657.303,50 TL	19.719,11 TL	11:00
2020/141	Hassa Ardıçlı (Şükrükanatlı Mh.) Mah.	Konut Alanı- Ayrık 8 kat- Task =0.30 E=2.40	366	4	1878,01 m ²	657.303,50 TL	19.719,11 TL	11:10
2020/142	Hassa Ardıçlı (Şükrükanatlı Mh.) Mah.	Konut Alanı- Ayrık 8 kat- Task =0.30 E=2.40	372	1	2084,68 m ²	771.331,60 TL	23.139,95 TL	11:20
2020/143	Hassa Ardıçlı (Şükrükanatlı Mh.) Mah.	Konut Alanı- Ayrık 8 kat- Task =0.30 E=2.40	372	2	2089,00 m ²	772.930,00 TL	23.187,90 TL	11:30
2020/144	Hassa Ardıçlı (Şükrükanatlı Mh.) Mah.	Konut Alanı- Ayrık 8 kat- Task =0.30 E=2.40	372	3	2085,01 m ²	771.453,70 TL	23.143,61 TL	11:40

2- İhale için belirlenen geçici teminat % 3 olup, kesin teminat % 6 dır.

3- İhale 12.01.2021 tarihinde salı günü yukarıda tabloda belirtilen ihale saatinde Hassa Belediyesi Toplantı salonunda yapılacaktır. İhaleye istekli çıkmaması veya ertelenmesi halinde aynı şartlarda 28.01.2021 tarihinde tekrardan ihale edilerek satışı yapılacaktır. İhaleye birinci başvurular 21.12.2020 tarihinden itibaren başlayıp 11.01.2021 tarihinde saat 16:00'de sona erecektir. İhalenin ertelenmesi veya tekrardan ihale edilmesi halinde birinci ihaleden sonra ikinci başvurular 20.01.2021 tarihinden itibaren başlayıp 27.01.2021 tarihinde saat 16:00'da sona erecektir.

4- Devlet İhale Kanunu ve diğer kanunlardan ihaleye yasaklı olanlar ihaleye katılamazlar. 2531 Sayılı Kamu Görevlilerinden Ayrılanların Yapamayacağı İşler Hakkında Kanun kapsamında olanlar ile ihale komisyonunda görev alanların ikinci dereceye kadar kan ve sıhrı hısımları ihaleye katılamazlar.

5- İhaleye katılacak olan gerçek kişiler ihale saatinden önce her ihale için ayrı ayrı başvuru dilekçesi, nüfuz cüzdan fotokopisi, yerleşim yeri belgesi, geçici teminat bedelini yatırdığına dair makbuz ile teklif veren tüzelkişi ise ticaret sicil tasdiknamesi veya oda kayıt sureti, şirketi temsile yetkili kişi olduğunu gösteren noterce düzenlenmiş imza sirküleri, diğer tüzel kişilerde ise yetkili organlar tarafından yetkili kılınan temsilciye ait tasdikli temsil (yetki) belgesi ve imza sirküleri, ihaleye vekaleten iştirak edilecekse, ihalelere ve açık artırmalara iştirak, pey sürme, pey çekme, taşınır, taşınmaz, gayrimenkul kiraya veya satın alınması yetkilerini içeren noterce düzenlenmiş vekaletname ve ihaleye vekaleten katılacak olan kişinin imza sirküleri ile birlikte bizzat müracaat edeceklerdir. Elektronik ortamda veya posta ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.

6- İhale sözleşmesi, sözleşmeye davet tebliği yapıldıktan sonra yedi (7) gün içerisinde imzalanacaktır. İhale bedeli sözleşmeden sonra Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Servisine veya T.C. Ziraat Bankası Hassa Şubesi TR22 0001 0003 8531 4455 9750 01 IBAN nolu hesabına otuz (30) gün içerisinde peşin olarak yatırılacaktır. İhale bedeli sözleşme ile aynı gün içerisinde ödenmesi halinde kesin teminat bedeli alınmayacaktır. İhale bedeli yatırılmadığı veya eksik ödendiği takdirde ihale iptal edilecektir. Yatırılan tutar ile geçici veya kesin teminat bedeli Belediyemize gelir olarak kayıt yapılacaktır.

7-İhale edilen taşınmazlara ait her türlü resim, vergi, harç vb. giderleri alıcıya ait olacaktır.

8- İhale uhdesinde kalan ancak ihale bedelini yatırmayanlar aynı taşınmazın ileri ki bir tarih de yeniden satışa çıkarıldığında daha ucuza ihale edilirse aradaki fark İcra İflas Kanunu kapsamında önceki uhdesinde kalandan tahsil edilir.

9- İhale şartnamesini Belediyemiz web sitesi olan www.hassa.bel.tr veya Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz olarak temin edilebilir.

10- Belediyemiz ile ilgililer arasında vuku bulacak ihtilaflar halinde Hassa Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

İlan olunur. 18.12.2020

Hassa Belediye Başkanlığı